

WPLYNEŁO

29.12.2025  
SEC Region Sp. z o.o.  
Szczecińska Energetyka  
Ciepła Sp. z o.o.

## POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zmianami) w związku z wnioskiem Inwestora tj. SEC Region Sp. z o.o., ul. Zbożowa 4, 70-653 Szczecin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji układu pomp ciepła oraz niezbędnej infrastruktury pomocniczej na potrzeby systemu ciepłowniczego w Strzelcach Krajeńskich” planowanej do realizacji na terenie działki o numerze ewidencyjnym 683/4 Obręb Strzelce Krajeńskie.

### Postanawiam

**odmówić wszczęcia postępowania** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji układu pomp ciepła oraz niezbędnej infrastruktury pomocniczej na potrzeby systemu ciepłowniczego w Strzelcach Krajeńskich” planowanej do realizacji na terenie działki o numerze ewidencyjnym 683/4 Obręb Strzelce Krajeńskie.

### Uzasadnienie

W dniu 4.12.2025 r. do Urzędu Miejskiego w Strzelcach Krajeńskich wpłynął wniosek Inwestora tj. SEC Region Sp. z o.o., ul. Zbożowa 4, 70-653 Szczecin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji układu pomp ciepła oraz niezbędnej infrastruktury pomocniczej na potrzeby systemu ciepłowniczego w Strzelcach Krajeńskich” planowanej do realizacji na terenie działki o numerze ewidencyjnym 683/4 Obręb Strzelce Krajeńskie.

Po analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotem inwestycji jest budowa pompy ciepła o mocy nominalnej 2 MWt, która będzie pobierała energię z powietrza wraz z magazynem ciepła TTES oraz instalacją technologiczno - hydrauliczną. Przedsięwzięcie realizowane na działce Inwestora w Strzelcach Krajeńskich będzie polegało na posadowieniu na fundamentach kompletnej instalacji pomp ciepła, magazynu ciepła TTES wraz instalacją technologiczno-hydrauliczną. Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie dz. ew. 683/4 obr. 0017 Strzelce Krajeńskie.

Pod inwestycję zostanie przeznaczony teren o powierzchni 485m<sup>2</sup> i obejmować będzie:

- Pompy Ciepła, TTES oraz kontener ze stacją wymiennikową i urządzeniami pomocniczymi: 43 8m<sup>2</sup>
- Trafostacja: 47 m<sup>2</sup>

Nowa inwestycja wymaga również wykonania przyłączy: cieplnego do istniejącej sieci ciepłowniczej, elektroenergetycznego wraz ze stacją transformatorową do zasilania pomy ciepła.

Działki, na których zostanie zlokalizowane przedsięwzięcie są w posiadaniu SEC Region Sp. z o.o. Wnioskodawca prowadzi tam działalność gospodarczą związaną z produkcją ciepła. Teren jest całkowicie zagospodarowany istniejącą infrastrukturą - budynki, magazyny i utwardzone place.



Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art.71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zmianami) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Analizując przedmiot i zakres inwestycji należy zauważyć, że aktem prawnym kwalifikującym dane zamierzenie do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jest Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Projektowane przedsięwzięcie nie zostało zakwalifikowane w ww. Rozporządzeniu do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Niniejsze przedsięwzięcie nie podlega pod kwalifikację wymienioną w art. 3 ust. 2 pkt 2 „do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach;”

Aktualnie na terenie ciepłowni zlokalizowana jest instalacja do spalania paliw zakwalifikowana w art. 3 ust. 1 pkt 4 jako „elektrownie konwencjonalne, elektrociepłownie lub inne instalacje do spalania paliw w rozumieniu § 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów z wyłączeniem odpadów niebędących biomasą w rozumieniu § 2 pkt 1 tego rozporządzenia, w celu wytwarzania energii elektrycznej lub ciepłej, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 3, o mocy cieplnej rozumianej jako ilość energii wprowadzonej w paliwie do instalacji w jednostce czasu przy nominalnym obciążeniu tych instalacji, nie mniejszej niż 25 MW, a przy stosowaniu paliwa stałego - nie mniejszej niż 10 MW”.

Planowane przedsięwzięcie nie jest instalacją spalania paliw, zatem rozbudowa nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone. W związku z powyższym, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana.

W rozpoznawanej sprawie Wnioskodawca żąda wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji układu pomp ciepła oraz niezbędnej infrastruktury pomocniczej na potrzeby systemu ciepłowniczego w Strzelcach Krajeńskich”. Jak już była mowa wyżej, planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Tym samym uzasadniona jest odmowa wszczęcia postępowania w rozumieniu art. 61a § 1 k.p.a. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronie wniesienie zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Burmistrza Strzelec Krajeńskich w terminie 7 dni od otrzymania postanowienia.



**BURMISTRZ**  
*Matysz Feder*

Otrzymują:

1. SEC Region Sp. z o.o., ul. Zbożowa 4, 70-653 Szczecin
2. aa.